



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПЕРМИ
ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ

РЕШЕНИЕ

о размещении объектов № 1726 от 13.09.2019

г. Пермь, ул. Сибирская, 15

Департамент земельных отношений Администрации города Перми в соответствии с пунктом 3 ст. 39.36 Земельного кодекса Российской Федерации, Положением о порядке и условиях размещения объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, на территории Пермского края без предоставления земельных участков и установления сервитутов, утвержденным постановлением Правительства Пермского края от 22.07.2015 № 478-п

разрешает ЖСК «Лихвинская, 37» (ИНН 5904363350, ОГРН 1185958018894, зарегистрированному по адресу: Пермский край, г. Пермь, ул. Лихвинская, д. 37, офис 1)

способ размещения объекта: подземный

размещение объекта подземные линейные сооружения, а также их наземные части и сооружения, технологически необходимые для их использования, для размещения которых не требуется разрешения на строительство

на землях: государственная собственность на которые не разграничена

на срок 11 месяцев

местоположение: Пермский край, г. Пермь, Свердловский район, ул. Лихвинская.

Территория, согласно схеме, расположена в зонах с особым условием использования территории: охранный зона газораспределительных сетей, приаэродромная территория аэродрома аэропорта Большое Савино.

ЖСК «Лихвинская, 37»:

1. Соблюдать правила охраны газораспределительных сетей, установленные постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей».

2. Соблюдать правила охранных зон воздушного пространства, установленные постановлением Правительства Российской Федерации от 11.03.2010 № 138 «Об утверждении Федеральных правил использования воздушного пространства Российской Федерации».

В соответствии с пунктом 7(2) Положения о порядке и условиях размещения объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, на территории Пермского края без предоставления земельных участков и установления сервитутов, утвержденного постановлением Правительства Пермского края от 22.07.2015 № 478-п, представить в департамент земельных отношений администрации города Перми в течение 1 месяца с момента размещения объектов материалы контрольной геодезической съемки размещенных объектов на бумажном

и электронном носителях на безвозмездной основе.

В соответствии со статьей 20¹ Закона Пермского края от 14.09.2011 № 805-ПК «О градостроительной деятельности в Пермском крае» ЖСК «Лихвинская, 37»:

1. Не позднее чем за 10 рабочих дней до начала строительства и реконструкции безвозмездно передает в департамент градостроительства и архитектуры администрации города Перми один экземпляр копий разделов проектной документации, предусмотренных пунктом 1 части 12 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

2. В течение 10 рабочих дней после окончания работ по строительству, реконструкции безвозмездно передать в департамент градостроительства и архитектуры администрации города Перми схему, отображающую расположение объекта и сетей инженерно-технического обеспечения, подписанную ЖСК «Лихвинская, 37», с приложением текстового и графического описания местоположения границ охранной и санитарно-защитной зоны, перечень координат характерных точек границ такой зоны.

Приложение: схема предполагаемых к использованию земель или части земельного участка (на 3 л. в 1 экз.).

Начальник отдела предоставления
земельных участков по работе
с юридическими лицами



Н. М. Санникова

Заявитель

ИСК "Лихвинская, 37"

по доверенности Беляев А.В.



Верно

СХЕМА

предполагаемых к использованию земель или части земельного участка

Объект: Земельный участок подземные линейные сооружения, а также их наземные части и сооружения, технологически необходимые для их использования, для размещения которых не требуется разрешения на строительство

Местоположение: Пермский край, г. Пермь, Свердловский район, ул. Лихвинская

Площадь земель или части земельного участка: 142 кв.м.

Категория земель: земли населенных пунктов

Вид разрешенного использования (при наличии): -

Условный номер земельного участка - :ЗУ1

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	515246.49	2235446.46
2	515244.17	2235445.52
3	515289.17	2235395.92
4	515290.11	2235397.78
1	515246.49	2235446.46
Система координат: МСК-59 (зона 2)		
Квартал: 59:01:4311938		

59.01.1.11	Зона индивидуальной жилой застройки городского типа (Ж-4)
— —	Граница кадастрового квартала
59:01:431193	Обозначение кадастрового квартала
59.01.2.3585	Охранная зона газопровода низкого давления
59.01.2.202	ОХРАННАЯ ЗОНА ЭСК СУХАНКИ ВЛ-0.4 КВ ОТ ТП 6014, ВЛ-0.4 КВ ОТ КТП 6037, ВЛ-0.4 КВ ОТ КТП 6052, ВЛ-0.4 КВ ОТ КТП 6054, ВЛ-0.4 КВ ОТ КТП 6055, ВЛ-0.4 КВ ОТ ТП 6068

ОПИСАНИЕ ГРАНИЦ СМЕЖНЫХ ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАТЕЛЕЙ:

От 1 точки до 2 точки – земли, свободные от прав третьих лиц

От 2 точки до 3 точки – граница земельного участка с кадастровым номером 59:01:4311938:1, расположенного по адресу: Пермский край, г. Пермь, р-н Свердловский, ул. Лихвинская, 37; граница земельного участка с кадастровым номером 59:01:4311938:41, расположенного по адресу: Пермский край, г. Пермь, Свердловский р-н, ул. Лихвинская

От 3 точки до 4 точки – земли, свободные от прав третьих лиц

От 4 точки до 1 точки - граница земельного участка с кадастровым номером 59:01:4311938:38, расположенного по адресу: Пермский край, г. Пермь, Свердловский район, юго-западнее жилого дома №14 по ул. Лихвинской